



Frankfurt (Oder), 17. September 2019  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

## Pressemitteilung 15/2019

### WOWI-Azubis gestalten intelligente Musterwohnung **Kennenlernen der Neuen in der Zukunftsplatte**

Zum Ausbildungsstart bei der Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH staunten die drei „Neuen“ nicht schlecht: die angehenden Immobilienkaufleute durften als erste die noch nicht ganz fertig eingerichtete Musterwohnung im Hochhaus Karl-Marx-Straße 23 besichtigen. Sie entsteht seit Februar 2019 unter Federführung der WOWI-Azubis. In der von außen grauen Platte überrascht die Musterwohnung innen mit intelligenten Elementen und modernen Möbeln.

Die WOWI traut ihren Azubis einiges zu. An einem festen Nachmittag in der Woche arbeiten alle Jahrgänge gemeinsam an den ihnen übertragenen Projekten. Gefordert und gefördert wird dabei von den aktuell elf angehenden Immobilienkaufleuten im Team eigene Ideen zu entwickeln, selbstständig zu arbeiten und das Projekt zu koordinieren. „Wir schätzen die Kreativität der jungen Leute“, betont WOWI-Geschäftsführer Jan Eckardt. Die Azubis durchlaufen während ihrer Ausbildung alle Bereiche des Unternehmens, darunter Kundenbetreuung und Vermietung, Mieten- und Umlagemanagement, Bestandsbetreuung und Rechnungswesen. „Die Auszubildenden mischen bei der Projektarbeit persönliche Erfahrungen und die Impulse aus unseren Fachabteilungen“, erklärt der Geschäftsführer. „Daraus resultieren tolle Ideen, wie beispielsweise der kürzlich erschienene Jahreskalender gemeinsam mit den Stadtwerke-Azubis. Oder sie erkennen im Unternehmen Energieeinsparpotential, nachdem sie sich zuvor als EnergieScouts qualifizierten. Indem sie einzelne Events wie den Eisstock-Cup entwickeln, sind sie zudem unser direkter Draht zur jüngeren Zielgruppe.“

Das aktuelle Projekt der intelligenten Musterwohnung richtet sich an alle, die ganz selbstverständlich digitale Helfer im Alltag einsetzen und jene, die in ihrer eigenen Wohnung alt werden wollen. „Elemente wie das Begrüßungslicht oder die indirekte Beleuchtung am Bett sind für jeden sinnvoll und leicht nachrüstbar“, erläutert Sara Krethlow, Auszubildende im zweiten Lehrjahr den drei „Neuen“ Franziska Nagel, Patrycja Slusarczyk und Cäsar Czerwinski. In den kommenden Wochen präsentieren die Azubis die Musterwohnung samt Funklichtschaltern, intelligenten Steckdosen, Staubsaugerroboter und smarterer Heizungsthermostate zunächst den WOWI-Fachabteilungen. Gemeinsam werden dann Strategien weiterentwickelt, die Musterwohnung vielseitig im Vermietungsprozess mit einzubinden.

An ihrem ersten gemeinsamen Nachmittag entdeckten die Azubis nach dem Besuch der Musterwohnung die Stadt Frankfurt (Oder), lernten sich kennen und warfen einen Blick auf ihr künftiges Arbeitsfeld und den Wohnungsbestand. Viele Plattenbauten befinden sich darunter. Die moderne Musterwohnung dient dabei als ein Beispiel für die Zukunft.



Mit der Technik vertraut: Die WOWI-Azubis testen das System der Musterwohnung mit Tablet und Smartphone. © WOWI