

Bahnhofstraße 19, Zentrum (2012/0008)

Gewerberäume für Büroflächen

Einladende Geschäftsräume mit moderner Atmosphäre



Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH | Große Oderstraße 25a | +49 335 4014014 | gewerbe@wowi-ffo.de

GEWERBE

Straße/Hausnummer:	Bahnhofstraße 19
Stadtteil:	Zentrum
Geschoss:	EG
Nutzfläche:	65,32 m ²
Verfügbar ab:	01.01.2025
Nettokaltmiete:	555,22 EUR
Betriebskosten:	130,64 EUR
Heizkosten:	195,96 EUR
Werbepauschale:	15,00 EUR
Verwaltungspauschale:	20,00 EUR
Gesamtmiete:	916,82 EUR
Kautions:	3.000,00 EUR

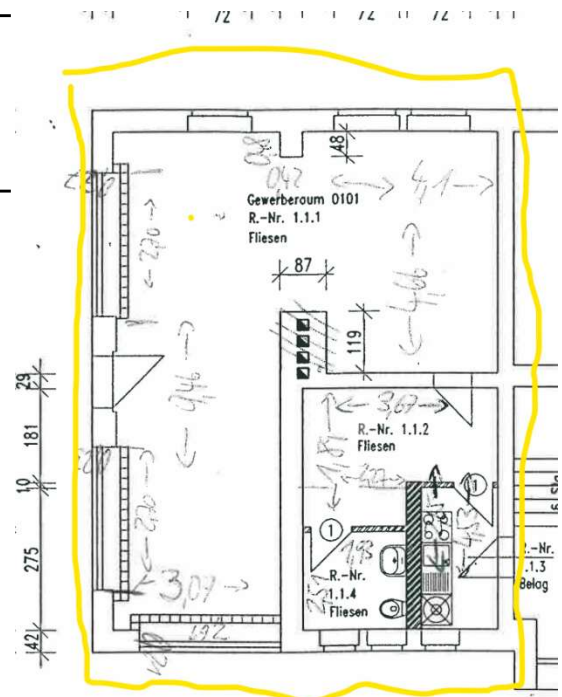


AUSSTATTUNG

Abgetrennter Küchenbereich, WC, Handwaschbecken, großzügiges Bad (gefließt), Gesamtfläche teilbar, Fernheizung

STADTEILBESCHREIBUNG

Das Frankfurter Stadtzentrum befindet sich direkt an der Oder, dem Grenzfluss zum Nachbarland Polen. Ob Kultur pur, Erholung in herrlichen Parkanlagen, Kitas, die Universität, medizinische Versorgung oder vielfältige Einkaufsmöglichkeiten – kurze Wege ermöglichen schnelle Erreichbarkeit. Mit diversen Buslinien und Straßenbahnlinien ist man in Frankfurt (Oder) gut angebunden. Mit dem halbstündlichen Regionalverkehr erreicht man binnen einer Stunde die Hauptstadt Berlin.



DENKMAL

Dieses Gebäude ist in der Denkmalliste der Stadt Frankfurt (Oder) aufgeführt und als Baudenkmal von der Energieausweispflicht nach § 16 Absatz 5 EnEV befreit.

Kundenzentrum

Große Oderstraße 25a, 15230 Frankfurt (Oder)

Telefon +49 335 4014014

E-Mail gewerbe@wowi-ffo.de

Internet www.wowi-ffo.de

Öffnungszeiten

Dienstag und Donnerstag 09:00 - 12:00 Uhr & 13:00 - 18:00 Uhr

Individuelle Termine jederzeit online buchbar.

Angebote freibleibend und unverbindlich, Änderungen vorbehalten