

Tagespflege der Stadt Frankfurt (Oder)

Leipziger Straße 53/54, 15232 Frankfurt (Oder) (1229/43)

Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH | H.-Hildebrand-Straße 20 b | +49 335 4014014 | gewerbe@wowi-ffo.de

GEWERBE

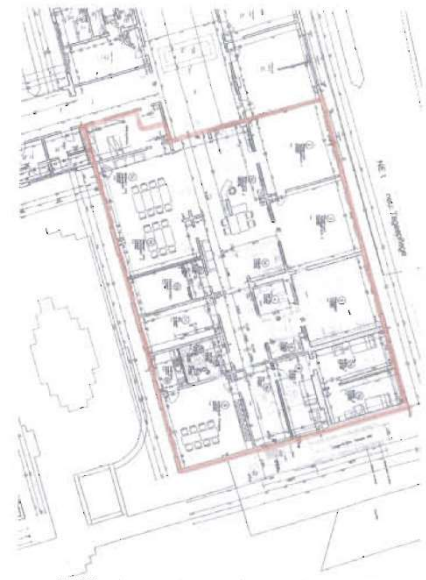
Straße/Hausnummer:	Leipziger Straße 53/54
Stadtteil:	Süd
Geschoss:	EG, 0088
Zimmer:	
Nutzfläche:	411,01 m ²
vermietbar	ab sofort
Nettokaltmiete:	2.877,70 EUR
Betriebskosten:	619,00 EUR
Heizkosten:	910,00 EUR
Werbepauschale	20,00 EUR
Verwaltungspauschale:	20,00 EUR
Gesamtmiete:	4.446,70EUR



Kaution: 3-fache Gesamtmiete in 3 Monatsraten zahlbar

STADTTEILBESCHREIBUNG

Das Frankfurter Stadtzentrum befindet sich direkt an der Oder, dem Grenzfluss zum Nachbarland Polen. Ob Kultur pur, Erholung in herrlichen Parkanlagen, Kitas, die Universität, medizinische Versorgung oder vielfältige Einkaufsmöglichkeiten – kurze Wege ermöglichen schnelle Erreichbarkeit. Mit diversen Buslinien und Straßenbahnlinien ist man in Frankfurt (Oder) gut angebunden. Mit dem stündlichen Regionalverkehr erreicht man binnen einer Stunde die Hauptstadt Berlin.

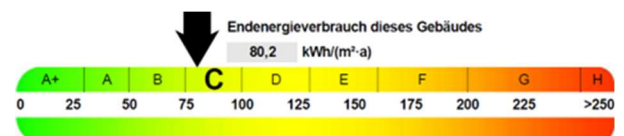


ENERGIEAUSWEIS

Energiedaten: Fernwärme

Energiebedarfsausweis: 80,2 kWh/(m²a)

Baujahr: 1959



Wohnungswirtschaft Frankfurt (Oder) GmbH
H.-Hildebrand-Straße 20 b
15230 Frankfurt (Oder)

Telefon +49 335 40 14 014

E-Mail gewerbe@wowi-ffo.de

Internet www.wowi-ffo.de

Öffnungszeiten

Dienstag und Donnerstag 09:00 – 12:00 Uhr
13:00 – 18:00 Uhr

Angebote freibleibend und unverbindlich, Änderungen vorbehalten